

Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához (ERFA)

KEHOP Plusz-4.1.7-24

Rövid összefoglaló

<p>Milyen formában nyújt támogatást a Program? (Részletes információk a Felhívás III/2. fejezetében)</p>	<p>Kamatmentes kölcsön és vissza nem térítendő kombinált támogatás igényelhető.</p>
<p>Ki nyújthat be igénylést? (Részletes információk a Felhívás II/1. fejezetében)</p>	<p>Igénylő olyan természetes személy lehet, aki</p> <ul style="list-style-type: none"> • nagykorú, cselekvőképes, • magyar adóazonosító jellel rendelkezik, • magyar állampolgár vagy az Európai Gazdasági Térség valamely más tagállamának állampolgára, aki legalább egy éve magyarországi állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, • tulajdoni hányaddal vagy haszonélvezeti, özvegyi joggal rendelkezik a korszerűsítendő ingatlanban.
<p>Milyen tevékenységek támogathatóak? (Részletes információk a Felhívás V/3. fejezetében)</p>	<p>Azok az épületenergetikai korszerűsítési tevékenységek támogathatók, melyek fajlagos költsége nem haladja meg a Felhívásban meghatározott maximális mértéket:</p> <ul style="list-style-type: none"> • épület külső határoló elemeinek rendszerszintű (teljeskörű) hőszigetelése, fűdémszigetelés, • nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek cseréje, energiamegtakarítást eredményező korszerűsítése, • használati melegvíz (HMV) rendszerek korszerűsítése, • fűtéskorszerűsítés (levegő-víz hőszivattyú, szekunder fűtési kör, automatikus központi és helyi szabályozók). <p>Valamint a fenti tevékenységekhez közvetlenül kapcsolódó helyreállítási, javítási költségek, melyek a maximum fajlagos költségbe beleértendőek/ benne foglaltatnak.</p>
<p>Milyen energiahatékonysági korszerűsítési eredményt kell elérni a Projekt megvalósításával? (Részletes információk a Felhívás II/2. fejezetében)</p>	<p>Épületenként legalább 30%-os mértékű primerenergia-fogyasztás csökkenést szükséges elérni az energetikai korszerűsítés eredményeként a Projekt megvalósítását megelőző (kiinduló) állapothoz képest.</p>
<p>Mikor és hol lehet benyújtani az igénylést? (Részletes információk a Felhívás II/4. fejezetében)</p>	<p>2025. január 20-tól legkésőbb 2027. március 30-ig a Lakossági MFB Pont Plusz fiókokban személyesen lehet benyújtani.</p>

Mennyi finanszírozási összeget lehet igényelni? (Részletes információk a Felhívás III/1. fejezetében)	A kölcsön és vissza nem térítendő támogatás együttes összege 2.500.000 Ft – 6.000.000 Ft. A vissza nem térítendő támogatás aránya 50%.
Hogyan kell a finanszírozási összeget visszafizetni? (Részletes információk a Felhívás IV/1. fejezetében)	A finanszírozási összeg eredményes és szabályos felhasználása esetén kizárólag a kölcsönrész visszafizetése szükséges havi részletekben, legfeljebb 12 év alatt. A kölcsönrész kamat- és jutalékmentes.
Mennyi saját forrás szükséges? (Részletes információk a Felhívás IV/3. fejezetében)	Az energetikai korszerűsítés (projekt) teljes elszámolható költségének minimum 1/7-e (a maximális 6.000.000 Ft-os finanszírozási összeg igénylése esetén ez 1.000.000 Ft)
Mennyi előleg igényelhető? (Részletes információk a Felhívás IV/4. fejezetében)	Kivitelezőnként (szállítónként) maximum 50% szállítói előleg igényelhető a kivitelező által kibocsátott előlegbekérő/díjbekérő alapján, legfeljebb a finanszírozási összeg 50%-a mértékéig A Finanszírozási összeg 50%-át meghaladó, legfeljebb 75%-os szállítói előleg igénybevételére kizárólag az a Végső Kedvezményezett jogosult, akinek kivitelezője (szállítója) szerepel az ÉMI NKft. által üzemeltetett ofp.emi.hu oldalon nyilvántartott Kivitelezői (szállítói) Regisztrációs Listán.
Mennyi idő alatt kell a korszerűsítést (projektet) megvalósítani? (Részletes információk a Felhívás V/2. fejezetében)	A Projekt megvalósítását a kölcsönszerződés megkötését követő 24 hónapon belül kell befejezni. Ez a határidő indokolt esetben egy alkalommal további maximum 6 hónappal meghosszabbítható.
Hol valósítható meg a projekt? (Részletes információk a Felhívás V/1. fejezetében)	Budapesten kívül, Magyarország területén.
Mekkora a Program keretösszege? (Részletes információk a Felhívás I/1. fejezetében)	A meghirdetésekor rendelkezésre álló forrás 66,82 milliárd Ft.

A Program végrehajtására irányadó jogszabály a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet, a végrehajtás részletszabályait pedig a Lakossági Eljárási Rend tartalmazza.

Felhívjuk a tisztelt Kölcsönigénylők figyelmét, hogy a Felhívás, a Lakossági Eljárási Rend és azok mellékletei együttesen tartalmazzák a Program feltételeit. A Lakossági Eljárási Rendszerben megfogalmazott általános szabályokhoz képest a Felhívásban meghatározásra kerülhetnek eltérő feltételek, ezért, ha a Felhívásban szereplő információ eltér a Lakossági Eljárási Rendszerben megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a Felhívásban szabályozottak az irányadók. A dokumentumok és azok változásairól szóló közlemények az alábbi honlapon érhetőek el: palyazat.gov.hu